Neubau Sporthalle Brombach
8. Quartalsbericht Januar 2019

OR Brombach – 15. Januar 2019
AUT - 17. Januar 2019

Fachbereich Grundstücks- und Gebäudemanagement

Lörrach

Planungsstand Halle

Lörrach

Planungsstand Halle

Lörrach

Planungsstand Halle

Lörrach

Planungsstand Halle

Rohbauarbeiten – Zimmererarbeiten

Beginn der Rohbauarbeiten	Mai 2018
Fertigstellung	Anfang Februar 2019

Mit Gerüstbau- und Abdichtungsarbeiten wurde begonnen

Beginn der Zimmererarbeiten	Februar 2019 (vorauss. bis März 2019)

Zeitverzug ca. 6 Wochen gegenüber dem ursprünglichen Terminplan.

Lörrach

Planungsstand Halle

15. Januar 2019: Beschlussfassung für 6 weitere Beauftragungen durch den Ortschaftsrat Brombach

Mittlerweile sind 20 Gewerke ausgeschrieben bzw. beauftragt, was einem Beauftragungsstand von 88% entspricht

Lörrach

Kosten Halle

Die ursprünglich in der Kostenberechnung ermittelten und vom Gemeinderat genehmigten Kosten in Höhe von 8.400.000 € wurden im Juli 2018 auf 9.000.000 € erhöht.

Der Kostenanschlag liegt derzeit bei 8.960.000 €, was einer Kostenerhöhung in Höhe von ca. 6% gegenüber der Kostenberechnung aus dem Jahr 2016 entspricht.

Im Rahmen eines gezielten Baukostencontrollings werden die Kosten regelmäßig überwacht, um Kostenabweichungen frühzeitig zu erkennen und ggf. durch Einsparmaßnahmen gegen zu steuern. Dies ist beim derzeitigen Planungsstand jedoch nur noch bedingt möglich.

Lörrach

Termine Halle

Die Zimmererarbeiten werden Anfang Februar begonnen. Für die Montage der Holzbinder muss der Busbahnhof für ca. 3 Wochen gesperrt werden.

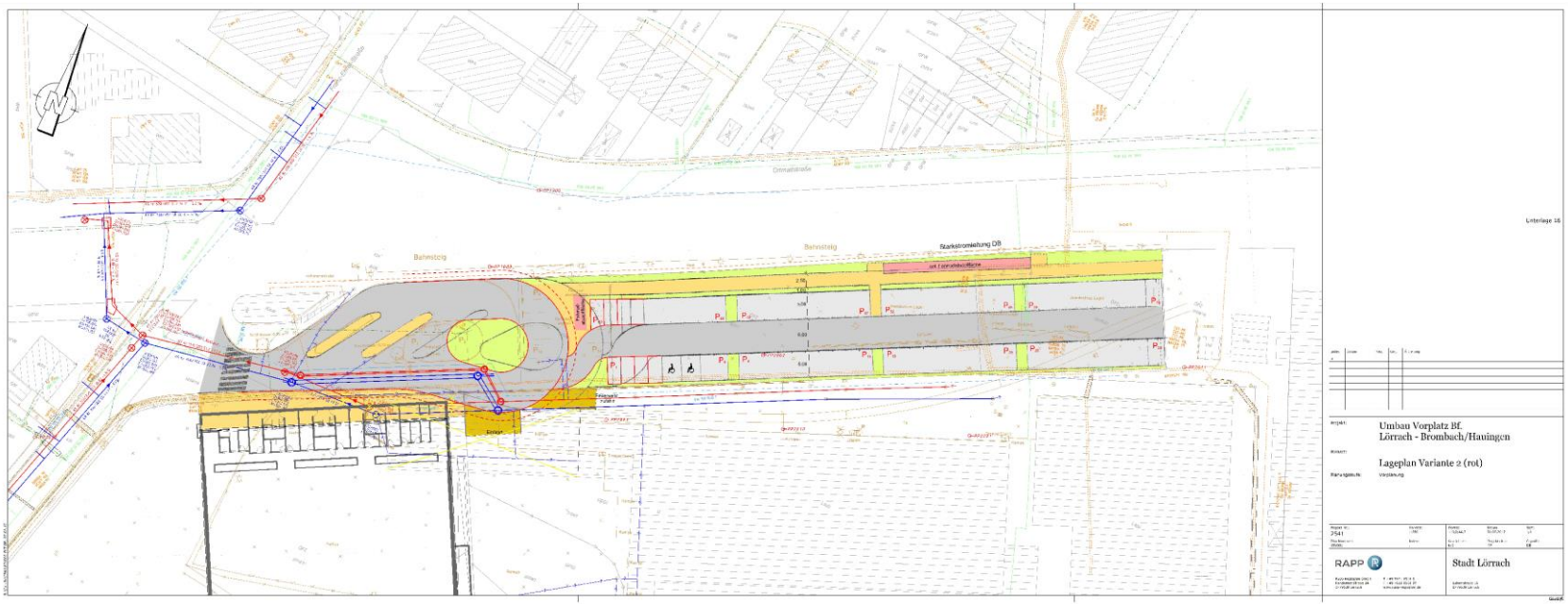
Das Richtfest findet am 20. März 2019 statt.

Aufgrund der verschiedenen Terminverzögerungen erfolgt die Baufertigstellung voraussichtlich Anfang 2020 (ursprünglich Ende 2019)

Die Inbetriebnahme ist für April 2020 geplant.

Lörrach

Busbahnhof und Parkplätze Halle



Lörrach

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!