Ergebnisprotokoll

über die öffentliche Sitzung
**des Ausschusses für Umwelt und Technik und
der Betriebsausschüsse Abwasserbeseitigung und Stadtwerke
der Stadt Lörrach**
am Donnerstag, 16. September 2021
im großen Sitzungssaal des Rathauses Lörrach, Luisenstraße 16

A) Ausschuss für Umwelt und Technik

TOP 1

Fridolinschule - Sanierung der Schulhäuser - Planung und Kostenberechnung Vorlage: 141/2021

Der Ausschuss für Umwelt und Technik stimmt einstimmig bei einer Enthaltung folgendem Beschlussvorschlag zu:

1. Der Planung und Kostenberechnung für die Sanierung der Schulhäuser der Fridolinschule in Höhe von 7.167.000,- € brutto wird zugestimmt. Einschließlich der zu erwartenden Baupreissteigerungen werden für die Durchführung der Maßnahme Kosten in Höhe 7.852.000,- € genehmigt.
2. Der Planung und Kostenberechnung für die Schuldigitalisierungsmaßnahmen an der Fridolinschule in Höhe von 172.000,- € wird zugestimmt. Die Einnahme von Fördermitteln in Höhe von 107.000 € sowie die Höhe des Eigenanteils der Stadt von 65.000 € wird zur Kenntnis genommen.
3. Die zusätzlich erforderlichen Mittel in Höhe von 332.000 € sind im HH-Jahr 2024 bereit zu stellen.

TOP 2

Fridolinschule – Neubau Sporthalle – Planung und Kostenberechnung Vorlage: 190/2021

Der Ausschuss für Umwelt und Technik stimmt einstimmig folgendem Beschlussvorschlag zu:

1. Der Planung und Kostenberechnung für den Neubau der Sporthalle in Höhe von 4,440 Mio. € wird zugestimmt. Einschließlich der zu erwartenden Baupreissteigerungen werden für die Durchführung der Maßnahme Kosten in Höhe von 4,871 Mio. € genehmigt.
2. Die zusätzlichen Mittel in Höhe von 590.000 € sind im HH-Jahr 2024 bereit zu stellen

TOP 3

Neufassung der Satzung der Jagdgenossenschaft Lörrach

Vorlage: 173/2021

Der Ausschuss für Umwelt und Technik stimmt einstimmig folgendem Beschlussvorschlag zu:

Der Gemeinderat stimmt der in der Anlage 1 dargestellten Satzung der Jagdgenossenschaft Lörrach zu.

TOP 4

Festlegung der Trassenführung des Radschnellwegs RS 7 Schopfheim-Lörrach-Basel im Bereich des künftigen Zentralklinikums

Vorlage: 192/2021

Der Ausschuss für Umwelt und Technik stimmt einstimmig bei einer Enthaltung folgendem ergänzten Beschlussvorschlag zu:

Die Trassenführung des Radschnellwegs RS 7 soll im Bereich des künftigen Zentralklinikums parallel zur Bahnlinie Basel-Zell i. W. auf der Südseite verlaufen. **Der Geltungsbereich bezieht sich nur auf den Bereich der Planung des dritten Bauabschnittes Zentralklinikum und wird in der Anlage 4 verdeutlicht.** Die B 317 soll an der bereits bestehenden Brücke unterquert werden.

TOP 5

Auftragsvergabe für ein Tanklöschfahrzeug 4000 (TLF 4000) für die Freiwillige Feuerwehr der Stadt Lörrach

Vorlage: 193/2021

Der Ausschuss für Umwelt und Technik fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

1. Der Auftragsvergabe (LOS 1) für die Beschaffung eines Fahrgestells an die Firma MAN Truck- & Bus Deutschland GmbH wird zum Angebotspreis in Höhe von 145.947,76 € zugestimmt.
2. Der Auftragsvergabe (LOS 2) für den Aufbau an die Firma Albert Ziegler GmbH wird zum Angebotspreis in Höhe von 208.737,57 € zugestimmt.
3. Der Auftragsvergabe (LOS 3) für die feuerwehrtechnische Beladung an die Firma Albert Ziegler GmbH wird zum Angebotspreis in Höhe von 47.511,84 € zugestimmt.

TOP 6

Sachstandsbericht Klimaschutzprojekte

Vorlage: 186/2021

Vom Sachstandsbericht der Klimaschutzprojekte wird Kenntnis genommen.

TOP 7

Energiestandards Lörrach 2021

Vorlage: 057/2021

Der Ausschuss für Umwelt und Technik stimmt einstimmig bei 3 Enthaltungen folgendem Beschlussvorschlag zu:

1. Beim Verkauf städtischer Grundstücke werden die bisherigen Energiestandards durch den neuen Energiestandard „Lörracher Klima-Effizienzhaus“ mit folgenden Eckdaten ersetzt:
 - a) Effizienzhausstandard 55 nach KfW-Definition.
 - b) Beim Anteil erneuerbarer Energien wird ein verbesserter Dämmstandard nicht auf den Anteil erneuerbarer Energien angerechnet.
 - c) Einbau einer Solarstromanlage (0,03 kWp / m²Nutzfläche / Anzahl Geschosse) ohne Anrechnung auf den Primärenergiebedarf.
 - d) Alternative, falls Solarstromanlage nicht möglich ist: Jahres-Primärenergiebedarf gemäß Effizienzhausstandard 40 nach KfW-Definition.
 - e) Befreiung von der Pflicht zur Errichtung einer PV-Anlage für geförderten sozialen Mietwohnungsbau, sofern die Anlage nicht wirtschaftlich oder gesetzlich gefordert ist.
 - f) Empfehlung zur Schaffung von Rahmenbedingungen für Lademöglichkeiten für Elektroautos an privaten Stellplätzen
2. Für städtische Gebäude gilt weiterhin der seit Mai 2016 gültige Energiestandard SEE Plus als anzustrebender und der Energiestandard SEE Min als mindestens einzuhaltender Standard mit folgenden Änderungen:
 - a) Anlagen zur Kraft-Wärme-Kopplung, die mit fossilen Energien betrieben werden, dürfen maximal 25% des Wärmebedarfs decken.
 - b) Anschluss an ein Wärmenetz, wenn dieses in Gebäudenähe vorhanden ist und die Wärmeerzeugung zu mindestens 75% aus erneuerbaren Energien stammt und die Kosten für den Wärmenetzanschluss sich in einer marktüblichen Größe bewegen.
 - c) An Wärmenetze, die zum Zeitpunkt des Anschlusses noch keinen Anteil erneuerbarer Energien von 75% erreichen, kann angeschlossen werden, wenn der Wärmenetzbetreiber/in verbindlich zusichert, durch Nachrüstungen innerhalb von 5 Jahren einen Anteil von 75% zu erreichen.
3. Für Hochbauwettbewerbe, Städtebauliche Verträge und Städtebauliche Wettbewerbe gelten weiterhin die in den Energiestandards bereits enthaltenen energetischen An-

forderungen vorbehaltlich redaktioneller Änderungen zur besseren Lesbarkeit und Verständlichkeit.

4. Die Stadtverwaltung wird beauftragt, die seit Mai 2016 gültige Richtlinie „Energiestandards Lörrach“ entsprechend den Beschlüssen zu aktualisieren und auf die aktuellen Regelwerke umzustellen.
5. Die Stadtverwaltung wird beauftragt, Möglichkeiten zur Verringerung der „Grauen Energie“ bei der Gebäudeerstellung zu prüfen und dem Gemeinderat über die Ergebnisse der Prüfung bis zum 3. Quartal 2022 zu berichten.

TOP 8

Bühl III: Sachstand Planung und nachhaltige Wärmeversorgung

Vorlage: 138/2021

Der Ausschuss für Umwelt und Technik stimmt einstimmig folgendem Beschlussvorschlag zu:

1. Vom Sachstand wird Kenntnis genommen.
2. Die Stadtverwaltung wird beauftragt, die Planung des Baugebiets Bühl III unter Berücksichtigung eines Wärmenetzes fortzuführen.
3. Die Stadtwerke bzw. die Stadtverwaltung wird beauftragt, über das Ergebnis der rechtlichen Prüfung einer Anschluss- und Benutzungsverpflichtung zu berichten.

TOP 9

Umgestaltung Palmstraße-Turmstraße-AmHebelpark - Entwurfsplanung und Kostenberechnung

Vorlage: 188/2021

Der Ausschuss für Umwelt und Technik stimmt einstimmig folgendem Beschlussvorschlag zu:

1. Der Gemeinderat stimmt der Entwurfsplanung und Kostenberechnung zur Umgestaltung der Palmstraße, nördlichen Turmstraße und Am Hebelpark zu.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die Durchführung der Baumaßnahme vorzubereiten und die hierfür erforderlichen Ausführungsarbeiten öffentlich auszuschreiben.

TOP 10

Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse

-keine-

B) Betriebsausschuss Abwasserbeseitigung

TOP 1

Kanalbau Palmstraße - Entwurfsplanung und Kostenberechnung

Vorlage: 181/2021

Der Betriebsausschuss Abwasserbeseitigung fasst einstimmig folgenden Beschluss:

1. Der Betriebsausschuss stimmt der Entwurfsplanung und Kostenberechnung für die **Kanalbauarbeiten** im Zuge der Umgestaltung der Palmstraße, nördlichen Turmstraße und Am Hebelpark zu.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die Durchführung der Baumaßnahme vorzubereiten und die hierfür erforderlichen Ausführungsarbeiten öffentlich auszuschreiben.

C) Betriebsausschuss Stadtwerke

TOP 1

ÖPNV-Umsteigeknotenpunkte in der Stadt Lörrach

Vorlage: 105/2021

Der Betriebsausschuss Stadtwerke stimmt einstimmig folgendem Beschlussvorschlag zu:

Der Gemeinderat nimmt den Bericht der Stadtwerke zur Kenntnis und beauftragt die Stadtwerke, regelmäßig, auf jeden Fall im Rahmen des Sachstandberichtes zu Beginn jedes Kalenderjahres, über weitere Entwicklungen, speziell zum Thema Anbindung des Zentralklinikums an den ÖPNV, zu berichten.

TOP 2

Optimierung der Stadtbuslinien 7, 8 und 9 in den südlichen Stadtteilen der Stadt Lörrach - Beauftragung zur Umsetzung

Vorlage: 182/2021

Der Betriebsausschuss Stadtwerke stimmt einstimmig folgendem Beschlussvorschlag zu:

Der Gemeinderat beauftragt die Stadtwerke, die vorgeschlagenen Änderungen im Stadtbusverkehr zum Fahrplanwechsel im Dezember 2021 umzusetzen.