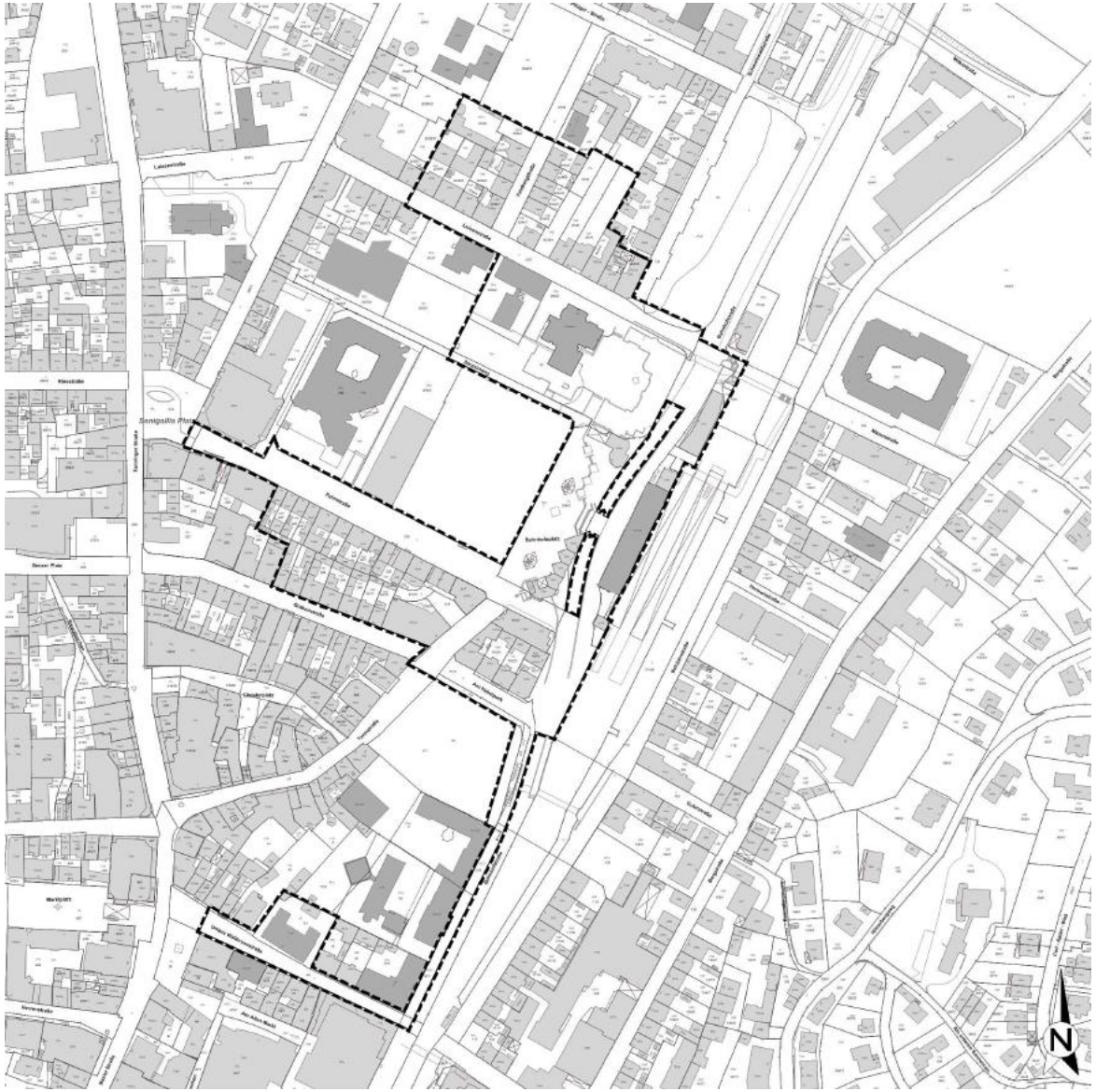
# Sanierungsgebiet Nördlich Innenstadt

**Beschluss zur Erweiterung des Sanierungsgebietes**

AUT 10.03.2022

Lörrach

# Formliche Festlegung (gem. §142 BauGB)



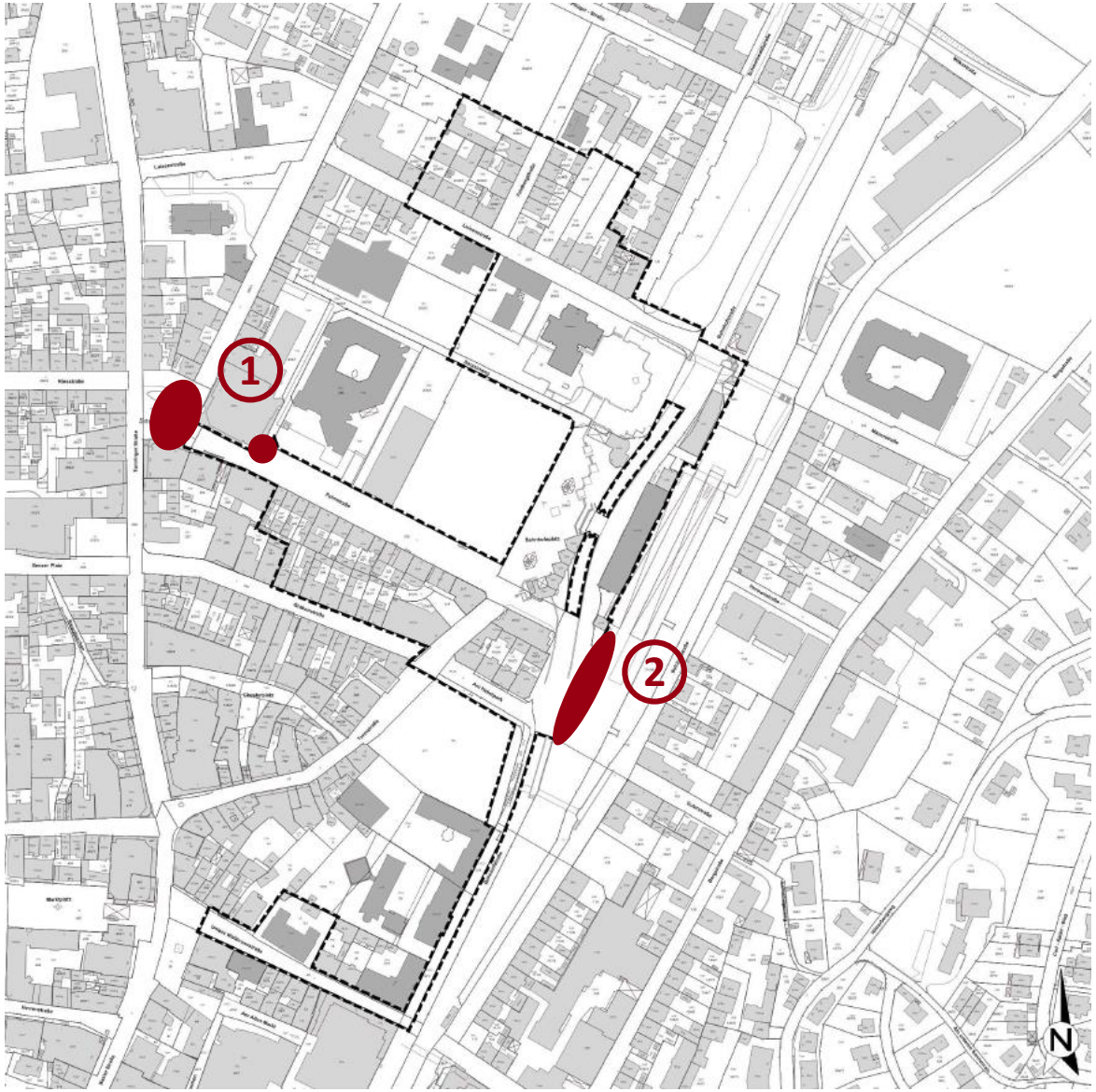

Förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes:

- **Beschluss** 18.02.2020
- **Öffentliche Bekanntmachung** 28.02.2020

- Aufnahme in das **Bund-Land-Programm** „städtebaulicher Denkmalschutz“ mit Bescheid 25.03.2019 und Zusage zu **Fördermittel**
- **Aufstockungsantrag** für 2022 gestellt

Lörrach

# 1. Erweiterung des Sanierungsgebietes




Erweiterungsbedarf im Zuge der Planungen zur Umgestaltung Palmstraße sowie neue Angebote an KRAD-Abstellflächen

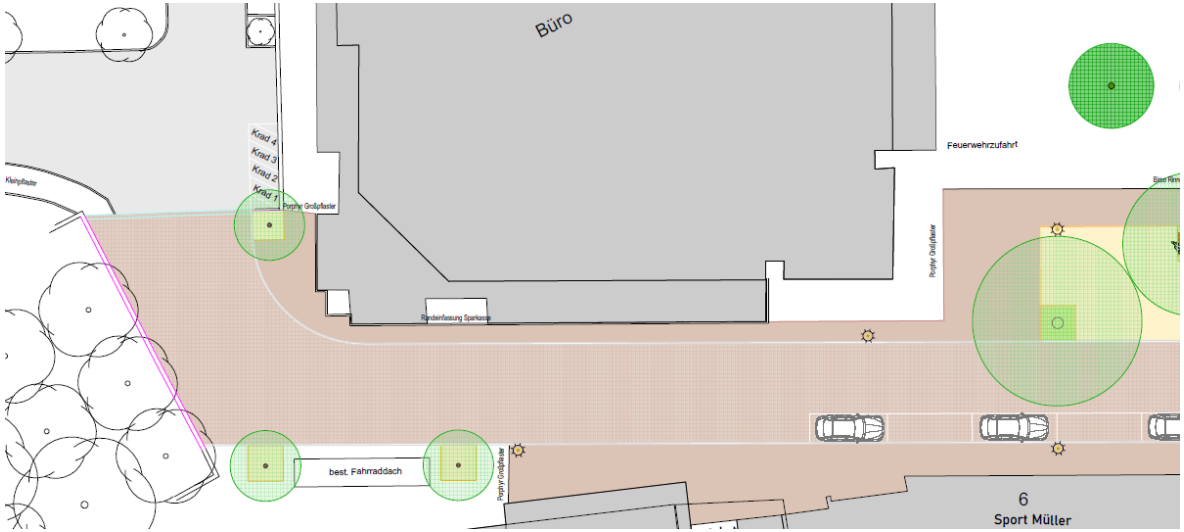
1. Erweiterung Bereich Senigallia Platz

2. Erweiterung auf Bahngelände

Lörrach

# 1. Erweiterung des Sanierungsgebietes

Bestand Palmstraße – Erweiterung Bereich Senigallia Platz




Geplante Umgestaltung der Palmstraße

Erweiterungsbedarf im Zuge der Planungen zur Umgestaltung Palmstraße sowie neue Angebote an KRAD-Abstellflächen

1. Erweiterung Bereich Senigallia Platz

Lörrach

# 1. Erweiterung des Sanierungsgebietes

Geplante KRAD-Abstellfläche

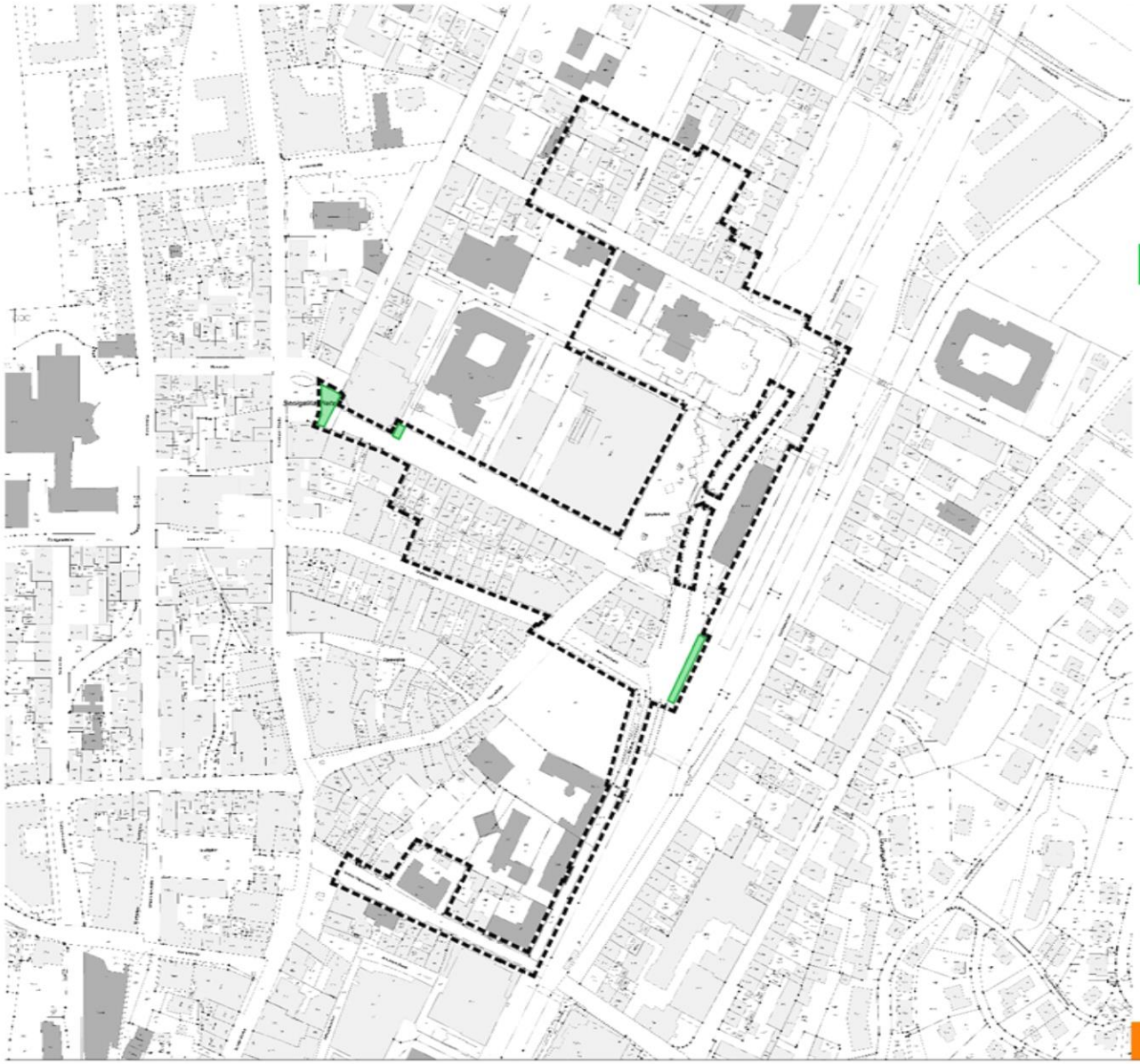
Erweiterungsbedarf im Zuge der Planungen zur Umgestaltung Palmstraße sowie neue Angebote an KRAD-Abstellflächen

2. Erweiterung auf Bahngelände

(Gestattungsvertrag mit Eigentümerin vorhanden)

Lörrach

# 1. Erweiterung des Sanierungsgebietes



**Geplante Maßnahmen 2022**

Legende

Erweiterungen Sanierungsgebiet

**Stadt Lörrach**

**Fachbereich Stadtplanung**

**Projekt**

Sanierungsgebiet Nördliche Innenstadt

Stand:

Maßstab:

Lörrach

# Beschlussvorschlag

1. Das Sanierungsgebiet „Nördliche Innenstadt“ wird um die in der Anlage grün dargestellten Grundstücke mit den Flurstücksnummern 71, 206/3, 215 (alle in Teilen) erweitert.

2. Der Gemeinderat beschließt die erste Erweiterung des Sanierungsgebietes „Nördliche Innenstadt“ gemäß Lageplan vom 10.02.2022 in Anlage 1 als Satzung.

3. Der Beschluss ist öffentlich bekannt zu machen.

Lörrach