

Ergebnisprotokoll

über die öffentliche Sitzung des Gemeinderats der Stadt Lörrach am Dienstag, 26. Juli 2022

im gr. Sitzungssaal des Rathauses Lörrach, Luisenstraße 16

TOP 1

Ausscheiden von Stadtrat Alfred Kirchner zum 31. Juli 2022 aus dem Gemeinderat; Verabschiedung Vorlage: 154/2022

Der Gemeinderat fasst einstimmig folgenden Beschluss:

Stadtrat Alfred Kirchner scheidet gemäß § 16 Abs. 1 Nr. 5 und 6 GemO zum 31. Juli 2022 aus dem Gemeinderat der Stadt Lörrach aus.

TOP 2

Verpflichtung von vorauss. Oliver Lehmann als Stadtrat ab 1. August 2022

Herr Oliver Lehmann wird als Stadtrat zum 1. August 2022 verpflichtet.

TOP 3

Bebauungsplan und Örtliche Bauvorschriften "Hofmatt Änderung 1" -Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB -Beschluss zur Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie zur Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB Vorlage: 115/2022

Der Gemeinderat fasst einstimmig, bei einer Enthaltung folgenden Beschluss:

1. Der Gemeinderat beschließt, den Bebauungsplan „Hofmatt“, rechtskräftig seit 13.04.1967, zu ändern und unter Einbeziehen einer geringen Teilfläche des angeschnittenen Grundstücks Flst.Nr. 3492/7 gem. § 2 Abs. 1 BauGB für den in Anlage 1 abgegrenzten Bereich den Bebauungsplan „Hofmatt Änderung 1“ aufzustellen.
2. Die Planung wird als Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB erstellt.
3. Von der Umweltprüfung, dem Umweltbericht sowie der Zusammenfassenden Erklärung wird abgesehen.

4. Eingriffe, die auf Grund der Aufstellung des Bebauungsplans zu erwarten sind, gelten gem. § 13a Abs. 2 Nr. 4 BauGB als im Sinne des § 1a Abs. 3 Satz 6 BauGB vor der planerischen Entscheidung erfolgt oder zulässig.
5. Der Gemeinderat stimmt dem Bebauungsplanentwurf vom 16.05.2022 und dem Entwurf der Örtlichen Bauvorschriften vom 16.05.2022, jeweils einschließlich Begründung vom 16.05.2022 und den Anlagen zum Bebauungsplan und den Örtlichen Bauvorschriften zu.
6. Der Gemeinderat beschließt gem. § 3 Abs. 2 BauGB die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfs und der Örtlichen Bauvorschriften mit Begründung und der Anlagen sowie die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB.

TOP 4

Bebauungsplan "Ötlinger Straße/ Gewerbekanal" - Beschluss zur Offenlage

Vorlage: 128/2022

Der Gemeinderat fasst einstimmig folgenden Beschluss:

1. Dem vorliegenden Offenlageentwurf vom 20.06.2022 zum Bebauungsplan „Ötlinger Straße/ Gewerbekanal“ mit Begründung vom 20.06.2022 wird zugestimmt.
2. Der Gemeinderat beschließt die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfs mit Begründung und Anlagen gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB.

TOP 5

öffentlich-rechtlicher Vertrag über den Vollzug von Ausgleichsmaßnahmen für den Bebauungsplan Am Soormattbach

Vorlage: 142/2022

Der Gemeinderat fasst einstimmig folgenden Beschluss:

Die Verwaltung wird ermächtigt, mit der Unteren Naturschutzbehörde einen öffentlich-rechtlichen Vertrag über den Vollzug von neuen Gewässermaßnahmen als Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen für den Bebauungsplan Am Soormattbach zu schließen.

TOP 6

Lauffenmühle – next innovation –

Schadstoffsanierung und Rückbau: Auftragsvergabe

Vorlage: 148/2022

Der Gemeinderat fasst einstimmig, bei einer Enthaltung, folgenden Beschluss:

Den Auftrag für die Durchführung der Schadstoffsanierung und den Rückbau der Gebäude und Gebäudeteile Nr. IXa, IXb, IXc, A1, A2, und A3 im 1.BA auf dem Lauffenmühl-Areal erhält die Firma Proklima GmbH, Nürnberg mit einer Auftragssumme von 1.634.253,86 € einschl. MwSt.

TOP 7

Überörtliche Prüfung der Gemeindeprüfungsanstalt Baden-Württemberg des Kernhaushalts in den Haushaltjahren 2013-2019 sowie der Wirtschaftsprüfung des Rechnungswesens der Eigenbetriebe 2013 – 2019

Vorlage: 134/2022

Der Gemeinderat fasst einstimmig folgenden Beschluss:

1. Vom Bericht der Verwaltung wird Kenntnis genommen.
2. Die Abschlussbestätigung des Regierungspräsidium Freiburg als Rechtsaufsichtsbehörde gemäß § 114 Abs. 5 Gemeindeordnung ist dem Gemeinderat zur Kenntnis zu bringen.

TOP 8

Allgemeine Finanzprüfung der Gemeindeprüfungsanstalt Baden-Württemberg des Rechnungswesens der örtlichen Stiftungen 2013-2019

Vorlage: 143/2022

Der Gemeinderat fasst einstimmig folgenden Beschluss:

1. Von dem Prüfungsbericht der GPA und der Stellungnahme der Verwaltung wird Kenntnis genommen.
2. Die Abschlussbestätigung des Regierungspräsidium Freiburg als Rechtsaufsichtsbehörde gemäß § 114 Abs. 5 GemO ist dem Gemeinderat zur Kenntnis zu bringen.

TOP 9

Evangelischer Kindergarten Haagen - Ergebnis Untersuchung Modulbauweise, Festlegung der Gruppenszahl und Prüfung von Varianten für eine dreigruppige Einrichtung

Vorlage: 120/2022

Der Gemeinderat fasst einstimmig folgenden Beschluss:

1. Vom Bericht der Verwaltung zum Ergebnis der Untersuchung Modulbauweise wird Kenntnis genommen.
2. Nach der erfolgten Abstimmung mit der Evangelischen Kirchengemeinde Rötteln wird der Erhöhung der künftigen Gruppenszahl von zwei auf drei Gruppen zugestimmt.

3. Die Verwaltung wird beauftragt, im Rahmen der Vorentwurfsplanung Varianten für eine dreigruppige Einrichtung und deren voraussichtliche Kosten zu untersuchen. Aufgrund dieser Kostenermittlung ist dann Prioritätenliste Hochbau zu aktualisieren.

TOP 10

Änderung der Miet- und Entgelt-Ordnung

Vorlage: 040/2022

Der Gemeinderat fasst einstimmig, bei einer Enthaltung, folgenden Beschluss:

Der Änderung der Miet- und Entgeltordnung vom 25. Oktober 2017 in der beigefügten Neu-Fassung wird zugestimmt.

TOP 11

Einrichtung eines Jugendrates

Vorlage: 139/2022

Der Gemeinderat fasst einstimmig folgenden Beschluss:

1. Der Aufhebung des (vakanten) Jugendparlamentes wird zugestimmt.
2. Der Einrichtung eines Jugendrates für Lörrach wird zugestimmt.

TOP 12

Verlängerung und Ausbau des städtischen Integrationsmanagements

Vorlage: 110/2022

Der Gemeinderat fasst einstimmig folgenden Beschluss:

1. Verlängerung und Ausbau des am Welcome-Center angegliederten Integrationsmanagement über den Zeitraum von 12 Monaten bis zum 30.09.2023 in Höhe von 4,75 VZÄ.
2. Der Erhöhung der Verwaltungskostenpauschale der Freien Träger von 8.000,00 € auf 12.000,00 € wird zugestimmt.

TOP 13

Anpassung Satzung Weihnachtsmarktgebühren

Vorlage: 136/2022

Der Gemeinderat stimmt der Änderung der Weihnachtsmarktsatzung einstimmig zu.

TOP 14

Verpflichtung des wiedergewählten Oberbürgermeisters

Vorlage: 145/2022

Der Gemeinderat fast einstimmig, bei einer Enthaltung, folgenden Beschluss:

Stadträtin Kurfeß wird gewählt, Oberbürgermeister Jörg Lutz in der öffentlichen Sitzung des Gemeinderats am 29.09.2022, im Namen des Gemeinderates zu verpflichten.

TOP 15

Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse

15.1

Der Vorsitzende informiert über die nichtöffentliche Personalentscheidung der vergangenen Sitzung:

„Herr Thorsten Gruber wird zum 1. Oktober 2022 die Leitung im Fachbereich Rechnungsprüfung übertragen.“