



Fachbereich/Eigenbetrieb Tiefbau
Verfasser/in Beuschel, Frank
Vorlage Nr. 164/2022
Datum 16.08.2022

Beschlussvorlage

| Beratungsfolge | Öffentlichkeit | Sitzung am | Ergebnis |
|----------------|----------------------|------------|----------|
| Gemeinderat | öffentlich-Beschluss | 29.09.2022 | |

Betreff:

Antrag SPD-Fraktion vom 02.06.2022 - Einrichtung von Parkplätzen an der Schwarzwaldstraße nicht weiterverfolgen

Anlagen:

Machbarkeitsstudie Parkplätze Schwarzwaldstraße, Stand Oktober 2018

Beschlussvorschlag:

Der Antrag der SPD-Fraktion vom 02.06.2022 die Planung von Parkplätzen an der Schwarzwaldstraße nicht weiter zu verfolgen wird angenommen.

Personelle Auswirkungen:

-

Finanzielle Auswirkungen:

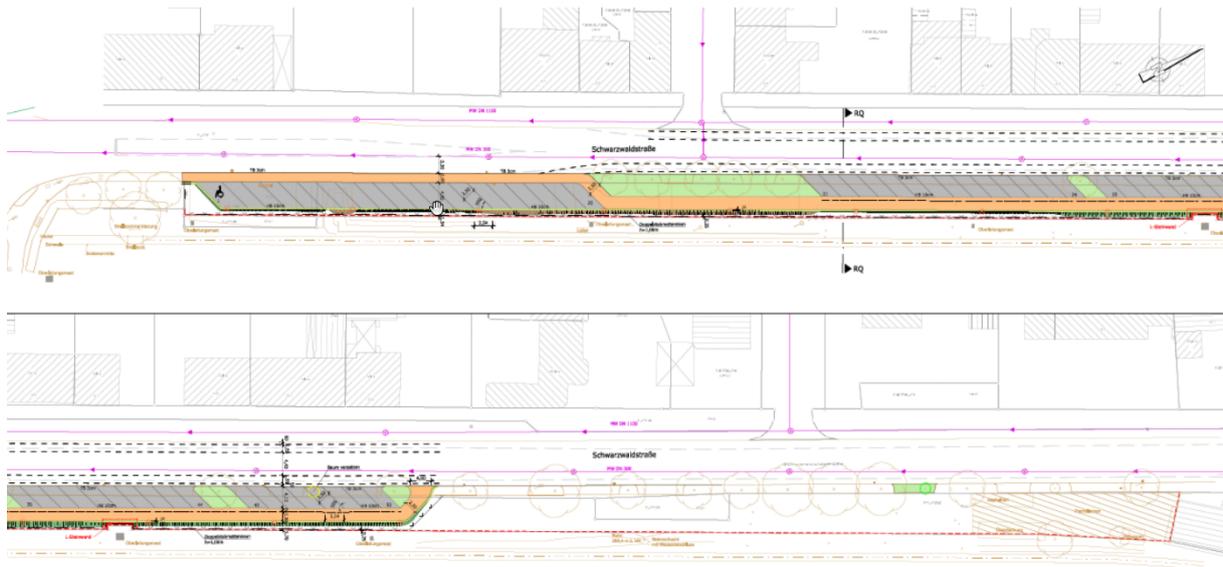
| Produktgruppe (ErgHH) oder Investitionsauftrag: | bis Jahr | Wirtschafts-/ HH-Jahr | Folgejahr | Folgejahr | Folgejahr | spätere Jahre | Gesamt |
|--|-------------|--------------------------|-----------|-----------|-----------|------------------|--------|
| | 2021 | 2022 | | | | | Summe |
| | € | € | € | € | € | € | € |
| Ausgaben insgesamt: | | | | | | | |
| <i>davon</i> geplant / bereitg.: | 198.334 | -198.334 | | | | | 0 |
| <i>davon</i> nicht geplant: | | | | | | | |
| Einnahmen insgesamt: | | | | | | | |
| <i>davon</i> geplant / bereitg.: | | | | | | | |
| <i>davon</i> nicht geplant : | | | | | | | |
| Saldo (Eigenanteil): | | | | | | | |
| <i>davon</i> geplant / bereitg.: | | | | | | | |
| <i>davon</i> nicht geplant : | | | | | | | |
| ggf. laufende Folgekosten (jährlich): | | | | | | | |

Begründung:

Rückblick

Durch den Bau des neuen Landratsamt-Gebäudes auf dem Areal Weberei Conrad sind ca. 370 öffentliche Parkplätze entfallen, die vorwiegend von Pendlern genutzt wurden. Sowohl für den Zeitraum der Baustelle auf dem Weberei Conrad Areal als auch für die durch den Neubau dauerhaft entfallenen öffentlichen Parkplätze (ca. 270 Stück) bestand frühzeitig die Absicht entsprechenden Ersatz bereitzustellen. Ein Lösungsansatz, der im November 2018 als Machbarkeitsstudie vorgestellt wurde, war ein Ausbau der Parkplätze entlang der Schwarzwaldstraße (siehe Beschlussvorlage 188/2018; Anlage Nr. 2). Die Machbarkeitsstudie zeigte auf, dass im Bereich gegenüber der Schwarzwaldstraße, Hausnummern 23 – 57, Autoparkplätze angelegt werden könnten. Es wäre möglich, dort circa 90 bewirtschaftete öffentliche Parkplätze anzulegen. Mit Beschluss zur Vorlage 188/2018 wurde die Verwaltung beauftragt, die Planung und Errichtung von Parkplätzen entlang der Schwarzwaldstraße fortzusetzen. Zur Umsetzung dieser Maßnahme (Planung und Bau des Parkplatzes) wurden im Zuge Haushaltsplanung 2019 Finanzmittel in Höhe von 200.000 bereitgestellt.

Die Planung wurde im Jahre 2019 fortgesetzt und unter Berücksichtigung des Baumbestandes angepasst. Ein Zwischenbericht erfolgte mündlich mit Präsentation im AUT am 12.09.2019.



Der Umbau des Tiefgaragenverbundes LÖ/Rathaus erforderte die Bereitstellung von ortsnahem Parkraum für die Beschäftigten des Rathauses, so dass im südlichen Bereich des geplanten Ausbaus an der Schwarzwaldstraße vorübergehend Mitarbeiterparkplätze bereitgestellt wurden. Die weitere Planung wurde vorläufig gestoppt.

Sachstand 2022;

Zum Ausgleich einer Finanzierungslücke im Zuge der Auftragsvergabe der Baumaßnahme Palmstraße-Turmstraße-Am Hebelpark (Beschlussvorlage 085/2022) wurden die noch bestehenden Finanzmittel aus dem Projekt Schwarzwaldstraße in Höhe von 198.334 € auf das Projekt Palmstraße umgebucht. Der Antrag der SPD-Fraktion das Projekt zur Einrichtung von Parkplätzen an der Schwarzwaldstraße nicht weiter zu verfolgen wurde im Zuge Auftragsvergabe Beschlussvorlage Palmstraße am 02. Juni 2022 mündlich gestellt.

Aus Sicht der Verwaltung sollte der Antrag angenommen werden.

Weitere Nutzung:

Die südlichen Flächen von der Kreuzung an der Gretherstraße bis auf Höhe Mozartstraße könnten wie bereits früher verpachtet werden und entsprechende Einnahmen generieren. Die daran anschließenden Flächen sollen weiterhin als Parkraum und Baumquartier zur Verfügung stehen. Der bestehende Baumbestand ist zu schützen oder gar zu ergänzen. Der unbefestigte und damit nicht versiegelte Seitenstreifen bleibt erhalten. Optionale Anpassungen können im Zuge von Unterhaltsarbeiten mit bestehenden Finanzmitteln umgesetzt werden.

Klaus Dullisch
 Fachbereichsleiter Tiefbau