

Ergebnisprotokoll

über die öffentliche Sitzung
des Ausschusses für Umwelt und Technik der Stadt Lörrach
am Donnerstag, 4. Juli 2024
im gr. Sitzungssaal des Rathauses Lörrach, Luisenstraße 16

A) Ausschuss für Umwelt und Technik

TOP 1

Grundsatzbeschluss zur Errichtung einer Gemeinschaftsunterkunft des Landkreises in Stetten-Süd

Vorlage: 108/2024

Der Ausschuss für Umwelt und Technik empfiehlt hierauf einstimmig bei 2 Enthaltung folgenden Beschlussvorschlag an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat stimmt der Errichtung der geplanten Gemeinschaftsunterkunft des Landkreis Lörrach in Stetten-Süd, auf dem Grundstück, Flurstücksnummer 14433 zu und beauftragt die Verwaltung, ihm den erforderlichen Gestattungsvertrag zur Genehmigung vorzulegen.

TOP 2

Bericht Fachbereich Hochbau

Vorlage: 110/2024

Der Bericht des Fachbereichs Hochbau wird zur Kenntnis genommen

TOP 3

Generalsanierung Fridolinschule – Schulhof – Planung und Kostenberechnung

Vorlage: 103/2024

Der Ausschuss für Umwelt und Technik fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

1. Der Planung und Kostenberechnung für die Sanierung des Schulhofs der Fridolinschule wird zugestimmt. Einschließlich der zu erwartenden Baupreissteigerungen werden für die Durchführung der Maßnahme Kosten in Höhe 500.000,- € genehmigt.

TOP 4

Erschließungsbeitrag für den Ausbau der Manzenttalstraße und der Straße Zum Burgblick im Baugebiet „Belist“ in Lörrach-Haagen sowie deren Einstufung und Überlassung für den öffentlichen Verkehr

Vorlage: 072/2024

Der Ausschuss für Umwelt und Technik empfiehlt dem Gemeinderat einstimmig folgenden Beschluss:

1. Die Teilfläche der Manzenttalstraße, Flurstück Nr. 1281, zwischen der Ritterstraße und der Straße Zum Burgblick sowie die Teilfläche der Straße Zum Burgblick, Flurstück Nr. 2633 von der Manzenttalstraße bis zum Beginn des „Grünen Tals“ im Baugebiet „Belist“, welche mit Beschluss vom Gemeinderat vom 25. Januar 2018 zu einer Abrechnungseinheit zusammengefasst worden sind, sind seit dem 01. Juli 2020 endgültig hergestellt. Die Teilflächen der Anbaustraßen Manzenttalstraße und Zum Burgblick erfüllen die Merkmale der endgültigen Herstellung gemäß § 4 der Erschließungsbeitragsatzung der Stadt Lörrach vom 04. April 2019.
2. Mit Erfüllung der Voraussetzung der endgültigen Herstellung am 01. Juli 2020 ist gemäß § 41 Absatz 1 Kommunalabgabengesetz (KAG) die Erschließungsbeitrags-schuld entstanden. Beitragspflichtig sind die angrenzenden erschlossenen Grundstücke.
3. Die Teilfläche der Manzenttalstraße sowie die Teilfläche der Straße Zum Burgblick, welche am 25. Oktober 2018 dem öffentlichen Verkehr überlassen wurden, werden gemäß § 5 Absatz 6 in Verbindung mit § 3 des Straßengesetzes für Baden-Württemberg (StrG) als Ortsstraßen eingestuft.

B) Betriebsausschüsse Werkhof, Stadtgrün und Friedhöfe

TOP 1

Sachstand zu aktuellen Projekten der technischen Eigenbetriebe Werkhof, Stadtgrün und Friedhöfe

Vorlage: 111/2024

Der Betriebsausschuss Werkhof, Stadtgrün und Friedhöfe nimmt den Sachstandsbericht zur Kenntnis.