

Ergebnisprotokoll

über die öffentliche Sitzung
des Ausschusses für Umwelt und Technik der Stadt Lörrach
am Donnerstag, 6. Februar 2025
im gr. Sitzungssaal des Rathauses Lörrach, Luisenstraße 16

Ausschuss für Umwelt und Technik

TOP 1

Sachstandsbericht Bauprojekte im Fachbereich Hochbau
Vorlage: 016/2025

Der Bericht des Fachbereichs Hochbau wird zur Kenntnis genommen.

TOP 2

Fahrradstrategie 2025+, 3. Sachstandsbericht und aktuelle Maßnahmen
Vorlage: 012/2025

Der dritte Sachstandsbericht der Fahrradstrategie 2025+ und die aktuellen Maßnahmen und Projekte werden zur Kenntnis genommen.

TOP 3

Einvernehmen zur Ausnahme von einer Veränderungssperre

- **Bauvoranfrage: 745/24**
 - **Baugrundstück: Flst.-Nr. 376/1 Lörrach, Teichstraße 68**
 - **Bauvorhaben und Baubeschreibung: Rückbau Gebäudebestand und Neubau von Wohn- und Geschäftshäusern mit Tiefgarage**
- Vorlage: 017/2025**

Der Ausschuss für Umwelt und Technik fasst bei einer Enthaltung folgenden einstimmigen Beschluss:

Das Einvernehmen der Stadt zur Ausnahme von der Veränderungssperre „Nördlich Teichstraße“ vom 27.06.2024 wird für die Bauvoranfrage 745/24 vom 05.12.2024 gemäß § 14 Absatz 2 BauGB für die positive Beantwortung der in der Bauvoranfrage gestellten Fragen Nr. 2 bis 4 erteilt.

TOP 4

Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse

Die Vorsitzende gibt folgenden nichtöffentlich gefassten Beschluss aus der vergangenen Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Technik vom 16.01.2025 bekannt:

Der Ausschuss für Umwelt und Technik stimmt der Verlängerung des Erbbaurechtsvertrages des TC Hauingen zu.